



eiznajmljivači

Sve porezne obveze za iznajmljivače na jednom mjestu. Brzo, točno i jednostavno!

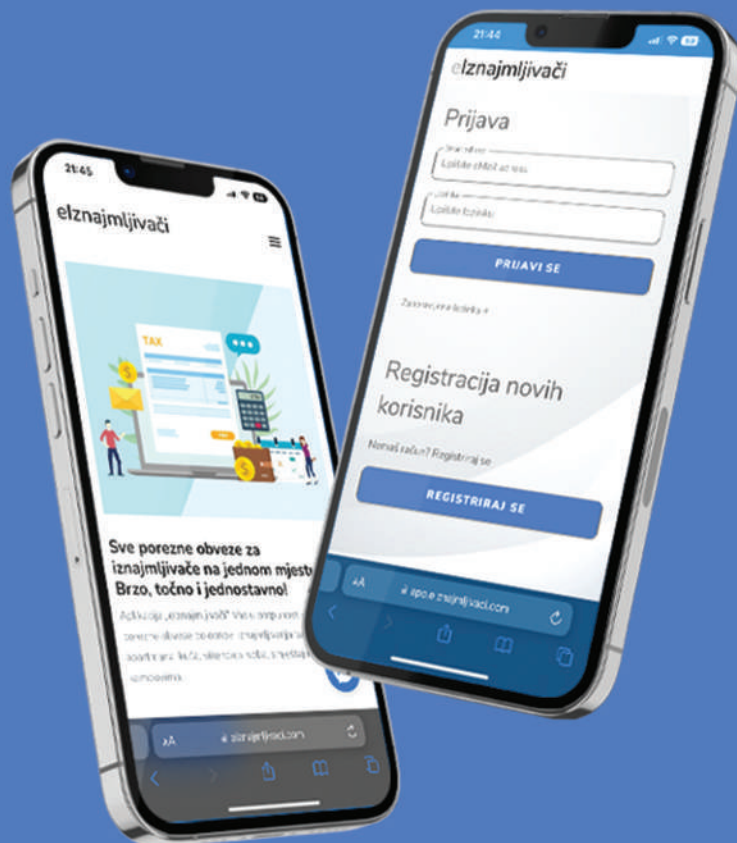
www.eiznajmljivaci.com

O APLIKACIJI

Tim mladih stručnjaka, informatičara i poreznih savjetnika, spojio je svoje znanje i iskustvo i razvio ovu jednostavnu i vrlo korisnu aplikaciju koja će Vam omogućiti da u samo nekoliko klikova **ispunite sve svoje obveze prema Poreznoj upravi.**

Aplikacija je namijenjena svim **fizičkim osobama** koje samostalno iznajmljuju turistima apartmane, kuće, vikendice, sobe i smještajne jedinice u kampovima na području Hrvatske.

www.eiznajmljivaci.com



Od 1.1.2023. primjenjuje se **Direktiva o administrativnoj suradnji**, prema kojoj će Porezna uprava imati uvid u podatke o osobama koje iznajmljuju svoje smještajne jedinice i njihovim zaradama. Tom se Direktivom uvodi obveza izvještavanja za internetske portale, kao što su **Airbnb ili Booking.com**.

Ti će portali u siječnju svake godine dostavljati poreznoj upravi podatke o svim prihodima i informacijama o registriranim iznajmljivačima na njihovim portalima.

**NEMA VIŠE
POREZNIH
KAZNI**

**NEMA VIŠE
ZBUNJUJUĆIH
PROPIISA**

**MI VAS
VODIMO KROZ
POREZNE
OBVEZE**

**PUTEM
MOBILELA,
TABLETA ILI
RAČUNALA**

Ne morate više pratiti različite propise, tražiti odgovore na bezbrojna pitanja na koja nikad ne dobijete isti odgovor ili biti u strahu od poreznih inspektora i visokih kazni.

Ne morate više gubiti strpljenje dok pokušavate shvatiti zbunjujuće i nedorečene propise.

Mi vas vodimo kroz **sve vaše porezne obveze** na jednostavan i lako razumljiv jezik, šaljemo Vam mjesečne podsjetnike s vašim obvezama, pratimo vaš promet i upozoravamo kada dostignete prag za prelazak u sustav PDV-a.



eiznajmljivaci

ŠTO VAM APLIKACIJA OMOGUĆUJE



- ▤ automatsko sastavljanje prijave za upis u registar poreznih obveznika, kao i za izmjene i brisanje iz registra
- ▤ kreiranje računa s već popunjenim Vašim osobnim podacima, morate samo unijeti podatke o gostima i isprintati račun ili im ga poslati na e-mail
- ▤ automatsko vođenje evidencije o prometu prema izdanim računima
- ▤ automatsko kreiranje obrasca za obračun turističke članarine
- ▤ automatsko kreiranje obrasca za ishođenje PDV broja
- ▤ automatski obračun PDV-a i kreiranje obrazaca, sve što morate unijeti je samo iznos provizije
- ▤ automatsko kreiranje uplatnice za plaćanje paušalnog poreza na dohodak, s bar kodom
- ▤ automatsko kreiranje uplatnice za plaćanje PDV-a, s bar kodom
- ▤ automatsko kreiranje uplatnice za plaćanje turističke članarine, s bar kodom
- ▤ slanje svih obrazaca Poreznoj upravi, uz Vašu punomoć
- ▤ mjesečno slanje podsjetnika o uplati poreza ili prijavi provizije
- ▤ spremanje i pregled izdanih računa u razdoblju od 5 godina
- ▤ statistiku prometa po godinama ili mjesecima
- ▤ obavijest o izmjenama poreznih propisa i sl.

PAKETI USLUGA

Basic 125 kn / god. 62,50 kn / polugod. Odaberi Basic	Pro 180 kn / god. 90 kn / polugod. Odaberi Pro	Full 210 kn / god. 105 kn / polugod. Odaberi Full
--	---	--

16,60 €

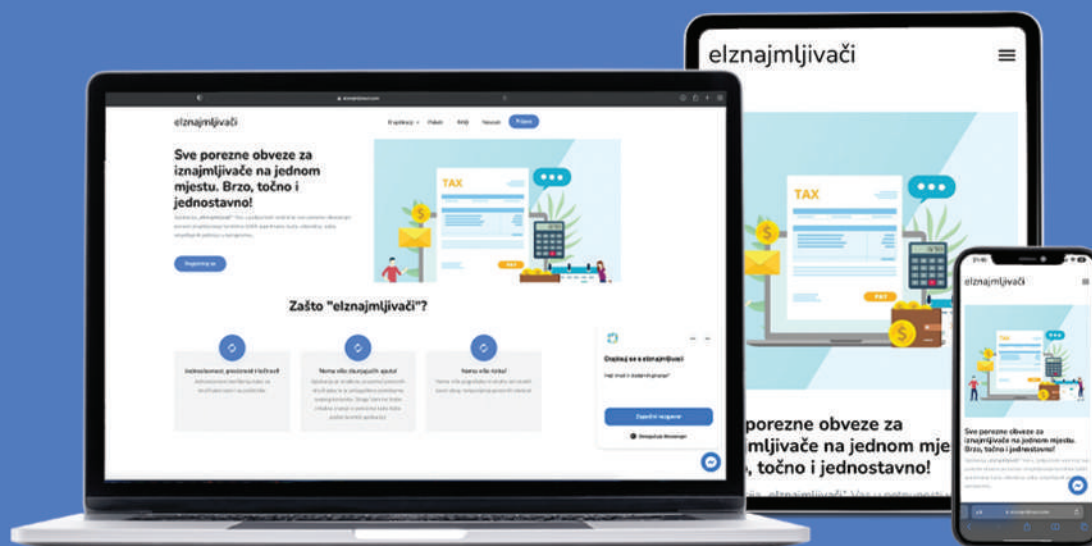
23,89 €

27,88 €

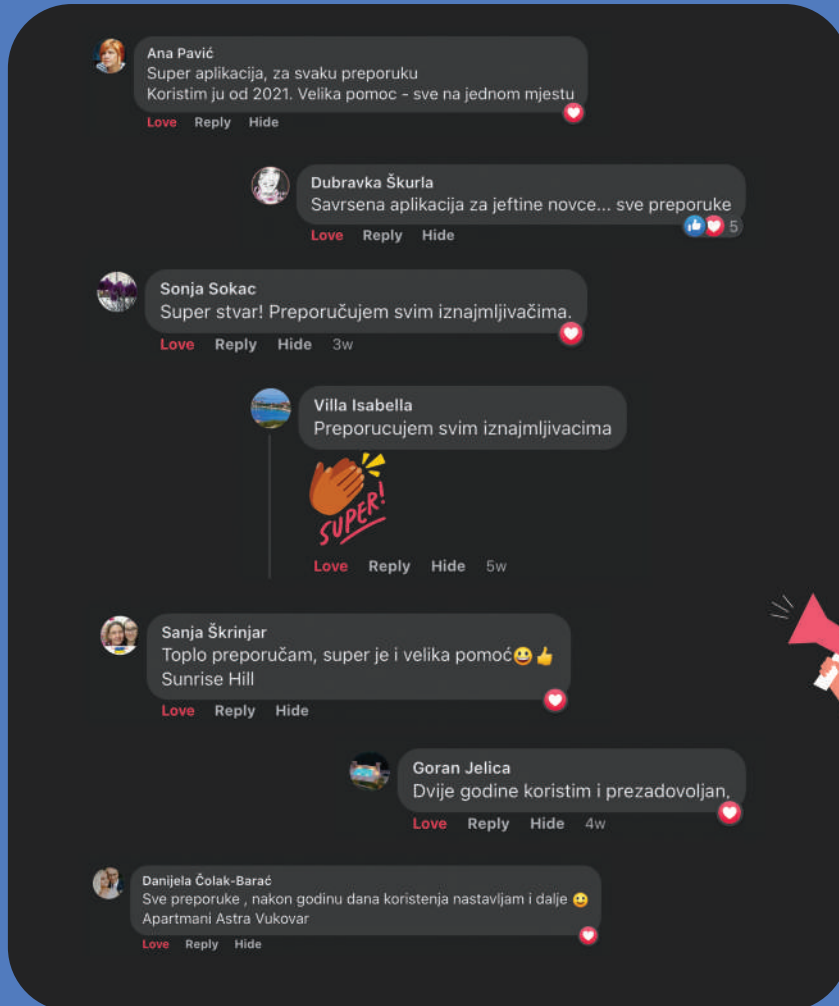
PRVIH 7 DANA BESPLATNO

Kako bismo vam omogućili da aplikaciju koristite sukladno svojim potrebama, možete izabrati između **tri različita paketa usluga** i uplatiti godišnju ili polugodišnju pretplatu.

Aplikacija elznajmljivači dostupna je na svim uređajima, a prvih 7 dana za sve nove korisnike korištenje modela Basic i Pro je **potpuno besplatno!**



RECENZIJE KORISNIKA



Aplikacija elznajmljivači toliko je **jednostavna i lagana za korištenje** da Vam to više neće biti teret nego svojevrsna zabava!

Aplikaciju iz tog razloga koriste iznajmljivači širom Hrvatske uz mnoge **pozitivne recenzije** koje pristižu iz dana u dan.



USKORO

Aplikacija će uskoro biti dostupna i kao **mobilna aplikacija** te će se s novim ažuriranjem moći prijaviti gosti u sustav **eVisitor**.

Za sve informacije možete nam se javiti na mail info@eiznajmljivaci.com.

www.eiznajmljivaci.com

Možete nam se javiti i putem chata na našoj web stranici!

